

г. Нижний Новгород

**ДОГОВОР АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
С МНОЖЕСТВЕННОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ  
АРЕНДАТОРА**



АРЕНДАТОР: ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ВОЙТОВА СВЕТЛАНА  
ВАЛЕНТИНОВНА, СЛЕПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ  
(СОАРЕНДАТОРЫ)

ЗЕМЕЛЬНЫЙ  
УЧАСТОК :

Местоположение НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД,  
КАНАВИНСКИЙ РАЙОН, АРХАНГЕЛЬСКАЯ УЛ., ДОМ 4

Плщадь 3065.00+/-19.00 кв.м

Кадастровый номер 52:18:0030318:354

ДОГОВОР №: 18-4777г

Основание РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА НИЖЕГОРОДСКОЙ  
ОБЛАСТИ ПО ДЕЛУ №А43-9906/2014 ОТ 16.10.2014

Срок действия "31" декабря 2018 г.  
договора

ДОГОВОР № 18-4777Г  
аренды земельного участка  
с множественностью лиц на стороне арендатора

город Нижний Новгород

31 декабря 2015

Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области в лице ЗАМЕСТИТЕЛЯ МИНИСТРА БЕРДНИКОВА ИРИНА ВИКТОРОВНА, действующей на основании Положения о министерстве государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 20 февраля 2006 года № 50, приказа министерства государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области от 18.12.2015 №326-24

именуемый в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, с одной стороны, и ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ВОЙТОВА СВЕТЛАНА ВАЛЕНТИНОВНА, СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА В КАЧЕСТВЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ СЕРИЯ 52 №003843500 ОТ 23.05.2008

СЛЕПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, место жительства: 603070, Г. Н. \_\_\_\_\_ НОВГОРОД, УЛ. СЕРГЕЯ АКИМОВА, Д. 20, КВ. 68, ПАСПОРТ: серия \_\_\_\_\_ 22 12 № 934441, выдан УФМС РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ \_\_\_\_\_ 12/07/2012 года \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ), с другой стороны, а вместе именуемые СТОРОНЫ, на основании РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ДЕЛУ №А43-9906/2014 от 16.10.2014 заключили Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ) принимает по акту приема-передачи в пользование на условиях аренды земельный участок площадью 3065.00+/- 19.00 (ТРИ ТЫСЯЧИ \_\_\_\_\_ ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТЬ КВ.М.+/- 19.00 КВ.М) \_\_\_\_\_, категория земель - ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ \_\_\_\_\_, местоположение земельного участка: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, \_\_\_\_\_ ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД, КАНАВИНСКИЙ РАЙОН, АРХАНГЕЛЬСКАЯ УЛ., ДОМ 4 кадастровый номер - 52:18:0030318:354 (далее Участок).

1.2. Границы земельного участка обозначены на кадастровом плане и не могут быть самостоятельно изменены АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРАМИ). К договору прилагается световая копия плана (чертежа) земельного участка (Приложение № 1).

1.3. Участок предоставляется для использования его: ДЛЯ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА 14-ТИ ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА \_\_\_\_\_

1.4. Правообладатели помещений или собственники долей в праве собственности на здание (строение, сооружение), именуемые в дальнейшем СОАРЕНДАТОРЫ, вправе в любой момент вступить в Договор аренды Участка, заключив Соглашение о присоединении к вышеуказанному Договору с АРЕНДОДАТЕЛЕМ.

1.5. Пользование Участком АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРАМИ) определяется с учетом долей в праве собственности на здание (строение, сооружение) или пропорционально площади занимаемых ими помещений в здании (строении, сооружении), либо в соответствии с соглашением между собственниками здания (строения сооружения).

1.6. Участок используется совместно СОАРЕНДАТОРАМИ, цели использования Участка СОАРЕНДАТОРАМИ определяются Соглашением о присоединении к Договору.

1.4. Любой вид разрешенного использования (за исключением строительства) Участка из предусмотренных зонированием территорий видов выбирается АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРАМИ) самостоятельно, без дополнительных разрешений и процедур согласования. Изменение вида разрешенного использования или цели использования является основанием для изменения величины арендной платы.

## 2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Договор заключается сроком на 3 года с момента его подписания.

2.2. Срок окончания аренды "31" декабря 2018г.

2.3. Договор, заключенный на срок менее чем один год, вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента подписания, за исключением случаев установленных федеральными законами. Договор, заключенный на срок 1 год и более, вступает в силу с момента государственной регистрации органом, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.4. При использовании участка до заключения Договора его условия применяются к отношениям, возникшим до его заключения, с момента фактического использования участка с "22" АПРЕЛЯ 2014

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

3.1.1. Контролировать и требовать от АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ) соблюдение условий Договора.

3.1.2. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРАМИ) с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.

3.1.3. Требовать досрочного расторжения настоящего договора в судебном порядке при нарушении АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРАМИ) условий Договора и требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Нижегородской области при направлении АРЕНДОДАТЕЛЕМ не менее чем за 30 (тридцать) дней претензии в адрес АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ) с требованием соблюдения условий договора, нормативных правовых актов Российской Федерации и Нижегородской области и предупреждением о возможном расторжении договора.

3.1.4. Вносить в Договор в одностороннем порядке необходимые изменения, в случаях внесения изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации и Нижегородской области, регулирующие земельные отношения (когда такие влекут изменения договора), путем направления соответствующего уведомления АРЕНДАТОРУ (СОАРЕНДАТОРАМ) заказным письмом, либо посредством направления указанного уведомления электронной почтой, заверенного ЭЦП (электронной цифровой подписью). Указанные уведомления являются обязательными для исполнения и принимаются в безусловном порядке. Договор считается

измененным с момента, указанного в уведомлении. Уведомление считается полученным надлежащим образом, если оно направлено по почтовому или электронному адресам, указанным в настоящем договоре.

3.1.5. Беспрепятственного доступа на арендуемый Участок, в объекты капитального строительства и временные объекты, расположенные на нем, для контроля за соблюдением правового режима использования Участка.

3.1.6. Возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки, в результате нарушения АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРАМИ) правового режима использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным нормативными правовыми актами Российской Федерации и Нижегородской области.

### 3.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

3.2.1. Передать АРЕНДАТОРУ (СОАРЕНДАТОРАМ) Участок по акту приема-передачи (Приложение № 2). Права и обязанности СОАРЕНДАТОРА возникают с даты подписания Сторонами соглашения о присоединении к настоящему Договору.

3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ), если она не противоречит условиям Договора и нормативным правовым актам Российской Федерации и Нижегородской области.

3.2.4. Своевременно уведомлять АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ) о внесении изменений в договор в порядке, установленном п.3.1.4.

3.2.5. Уведомлять АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ) об изменении реквизитов для перечисления арендной платы в порядке, установленном п.3.1.4.

### 3.3. АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ) имеет право:

3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на Участке в соответствии с установленной в п.1.3. целью использования и видом разрешенного использования Участка.

3.3.2. В случае надлежащего исполнения своих обязанностей (условий договора), по истечении срока договора, заключить договор на новый срок в преимущественном порядке на согласованных сторонами условиях, направив АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия договора уведомление о желании заключить такой договор.

3.3.3. Производить улучшения земельного Участка, в том числе возводить здания, строения, сооружения с письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ и при условии соблюдения соответствующих требований законодательства, действующих в период действия договора.

3.3.4. Передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора аренды земельного участка с письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

3.3.5. Передавать права и обязанности по настоящему Договору, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог, вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора:  
- при условии обязательного уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ по договору, заключенному на срок более 5 лет;

- при условии письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ, по договору, заключенному на срок 5 или менее лет.

3.3.6. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в судебном порядке при нарушении АРЕНДОДАТЕЛЕМ условий Договора и требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Нижегородской области.

3.3.7. Расторгнуть договор (соглашение о присоединении) досрочно, направив АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее, чем за 30 (тридцать) дней, уведомление с указанием причин расторжения и судьбы объектов, находящихся на земельном участке. В этом случае АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ) возвращает участок по акту приема-передачи.

3.4. АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ) обязан(ы):

3.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи.

3.4.2. Выполнять в полном объеме все условия договора.

3.4.3. Использовать Участок в соответствии с целью использования, указанной в п.1.3., и разрешенным использованием.

3.4.4. Своевременно вносить арендную плату, установленную Договором.

3.4.5. Обеспечить лицам, уполномоченным АРЕНДОДАТЕЛЕМ, соответствующим органам местного самоуправления, и государственным органам, осуществляющим государственный земельный контроль за соблюдением земельного законодательства, требованиями охраны и использования земель, доступ на арендуемый Участок, в объекты капитального строительства и временные объекты, расположенные на нем, для контроля за соблюдением правового режима использования Участка.

3.4.6. Не нарушать права других собственников, арендаторов, землепользователей, землевладельцев.

3.4.7. Не нарушать порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными ресурсами, если таковые имеются на Участке.

3.4.8. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их обслуживанию и ремонту.

3.4.9. Направить АРЕНДОДАТЕЛЮ в течение 10 календарных дней с момента наступления события (совершения сделки) письменное уведомление с приложением соответствующих документов, в следующих случаях:

а) изменения юридического и почтового адресов, банковских реквизитов;

б) изменения организационно-правовой формы, наименования АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ);

в) смены руководителя организации (с подтверждением полномочий);

г) изменения цели использования Участка или видов разрешенного использования Участка, произведенных на основании решений уполномоченных органов, а также при изменении АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРОМ) цели использования Участка или вида разрешенного использования, на иной вид разрешенного использования, предусмотренный зонированием территорий, в случае, если такие изменения влекут за собой внесение изменений в договор, в том числе изменение величины арендной платы;

д) перехода права собственности на объекты капитального строительства, расположенные на арендуемом Участке, к другим лицам;

е) принятия решения о ликвидации АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА).

Указанные уведомления по подпункту "в" принимаются АРЕНДОДАТЕЛЕМ к сведению, по подпунктам "а", "б" и "г" являются основанием для внесения изменений в Договор, по подпунктам "д" и "е" - основанием для досрочного расторжения договора аренды или подписания соглашения о выходе из Договора (соглашения о присоединении к Договору).

3.4.10. Письменно сообщать АРЕНДОДАТЕЛЮ о досрочном расторжении Договора (соглашения о присоединении к Договору) по инициативе АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ) не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до момента расторжения. При этом возвратить Участок по акту приема-передачи. Обязанность АРЕНДАТОРА по оплате арендной платы сохраняется до момента возврата земельного участка по акту приема-передачи (обязанность СОАРЕНДАТОРА по оплате арендной платы сохраняется до момента подписания сторонами соглашения о расторжении соглашения о присоединении или соглашения о выходе из договора).

3.4.11. Обеспечивать надлежащее санитарное состояние и благоустройство территории Участка. Поддерживать надлежащее состояние фасадов объектов капитального строительства, расположенных на Участке, своевременно производить их ремонт.

3.4.12. Заключить договоры по санитарной очистке и благоустройству территории, в том числе прилегающей, договоры на вывоз мусора и бытовых отходов, с организациями ответственными за обеспечение указанных мероприятий.

3.4.13. АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ) не позднее трех месяцев с момента подписания договора аренды обязан обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним за государственной регистрацией договора аренды и представить АРЕНДОДАТЕЛЮ документы, подтверждающие регистрацию договора.

3.4.14. В случае нарушения срока исполнения обязанности, предусмотренной подпунктом 3.4.13. договора аренды, АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ) уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ штраф в размере, равном арендной плате за три месяца за земельный участок, указанный в подпункте 1.1. договора.

3.4.15. При прекращении или расторжении договора освободить за свой счет Участок от временных объектов или самовольно возведенных объектов (в т.ч. принадлежащих иным лицам) и возвратить Участок по акту приема-передачи.

3.4.16. Представлять АРЕНДОДАТЕЛЮ (его полномочным представителям) необходимые, достоверные сведения, касающиеся использования Участка и выполнять предписания лиц, осуществляющих контроль по фактам установленных нарушений земельного законодательства.

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Арендная плата за пользование земельным участком устанавливается с учетом долей АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРОВ) в праве собственности на здание (строение, сооружение) или пропорционально площадям занимаемым им (ими) помещений и исчисляется следующим образом:

$$A_{Pi} = C_i * S_U * P_i * K_i \quad \text{где:}$$

$A_{Pi}$  - годовой размер арендной платы для  $i$ -ого АРЕНДАТОРА

- (СОАРЕНДАТОРА), руб;
- $C_i$  - ставка арендной платы за 1 кв.м. в год для  $i$ -ого АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА), руб;;
- $S_U$  - общая площадь земельного участка, кв.м;
- $P_i$  - параметр для  $i$ -ого АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА), определенный в соответствии с нижеописанными случаями;
- $K_i$  - произведение коэффициентов (коэффициент индексации, повышающие или понижающие коэффициенты, установленные в соответствии с действующим законодательством) для  $i$ -ого АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА).

Параметр  $P_i$  определяется с учетом долей АРЕНДАТОРОВ (СОАРЕНДАТОРОВ) в праве собственности на здание (помещение в здании) или пропорционально площадям занимаемых АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРАМИ) помещений:

1) в случае, когда у АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА) зарегистрирована доля в праве собственности на здание, расположенное на арендуемом земельном участке, параметр  $P_i$  принимается равным указанной доле.

2) в случае, когда у АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА) зарегистрировано право собственности на помещения в здании, расположенном на арендуемом земельном участке:

$$P_i = S_i / S \quad \text{где:}$$

- $P_i$  - параметр для  $i$ -ого АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА);
- $S_i$  - площадь помещений в здании, на которые зарегистрировано право собственности  $i$ -ого АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА), кв.м;
- $S$  - общая площадь здания, кв.м;

3) в случае, когда у АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА) зарегистрированы доли в праве собственности на помещения в здании, расположенном на арендуемом земельном участке:

$$P_i = \text{СУММА}(\dots; D_{ij} * S_j / S; \dots) \quad \text{где:}$$

- $P_i$  - параметр для  $i$ -ого АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА);
- $D_{ij}$  - доля в праве собственности  $i$ -ого АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА) в  $j$ -ом помещении здания;
- $S_j$  - площадь  $j$ -ого помещения в здании, кв.м;
- $S$  - общая площадь здания, кв.м;

4.2. Арендная плата начисляется с даты подписания акта приема-передачи Участка.

В случае применения п.2.3 настоящего договора, производится расчет арендной платы за фактическое использование Участка (Приложение № 4).

4.3. Арендная плата за пользование Участком для СОАРЕНДАТОРОВ, вступающих в настоящий Договор, устанавливается соответствующим соглашением о присоединении к Договору.

4.4. АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОРЫ) своевременно, ежемесячно не позднее 20 числа текущего месяца, перечисляет арендную плату за текущий месяц на счет Управления Федерального Казначейства по Нижегородской области в соответствии с реквизитами, указанными в разделе 10 настоящего договора.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на счет Управления Федерального Казначейства по Нижегородской области по соответствующему коду бюджетной классификации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ не несет ответственности за неправильное оформление АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРОМ) платежных документов

и неверные действия Управления Федерального Казначейства по Нижегородской области.

4.5. Размер арендной платы пересматривается АРЕНДОДАТЕЛЕМ в одностороннем порядке не чаще 1 раза в год, за исключением случаев: изменения АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРОМ) вида разрешенного использования Участка на иной вид разрешенного использования; использования АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРОМ) Участка с целью несоответствующей цели использования, указанной в п. 1.3. настоящего договора.

Основанием для изменения величины арендной платы при изменении вида разрешенного использования являются:

- уведомление АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА);
- акты обследования Участка, составленные АРЕНДОДАТЕЛЕМ;
- иные акты уполномоченных органов, в том числе соответствующих органов местного самоуправления, устанавливающие, что вид разрешенного использования Участка изменился.

В случае изменения величины арендной платы по основаниям, указанным в настоящем пункте, в адрес АРЕНДАТОРА (СОАРЕНДАТОРА) направляется соответствующее уведомление в порядке установленном пунктом 3.1.4. Договора.

4.6. Начисление арендной платы прекращается с даты подписания акта приема-передачи, подтверждающего возврат земельного участка АРЕНДОДАТЕЛЮ, либо с момента подписания соглашения о выходе из Договора (соглашения о расторжении соглашения о присоединении к Договору).

4.7. Не использование Участка АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРОМ) не может служить основанием для не внесения им арендной платы.

4.8. При наличии задолженности по платежам поступившие от арендатора денежные средства зачитываются в счет погашения имеющейся задолженности независимо от расчетного периода, указанного в платежном документе.

4.9. Сумма излишне уплаченной арендной платы подлежит зачету в счет погашения задолженности по пеням. Зачет осуществляется министерством самостоятельно в течение 3-х рабочих дней с момента обнаружения факта излишней оплаты.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. В случае неисполнения одной из сторон должным образом обязательств по Договору другая сторона направляет нарушившей стороне письменное уведомление (претензию) с указанием фактов, составляющих основу нарушений с требованием соблюдения условий договора и нормативных правовых актов Российской Федерации и Нижегородской области и предупреждением о возможном расторжении договора.

5.2. В случае неуплаты АРЕНДАТОРОМ (СОАРЕНДАТОРОМ) арендных платежей в установленный Договором срок, АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОР) уплачивает пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ (округленной до десятичных с применением правил математического округления) от суммы невнесенной арендной платы за каждый день просрочки. Размер пени подлежит округлению по правилам математического округления до сотых рубля.

5.3. В случае прекращения договора и не возврата Участка по акту приема-передачи АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОР) вносит арендную плату за все время невозврата Участка.

5.4. Предусмотренные неустойки (штрафы, пени) по пункту



5.2. взыскиваются в установленном законом порядке.

## 6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. ВЫХОД ИЗ ДОГОВОРА

6.1. Изменение условий и расторжение договора возможны по письменному соглашению сторон, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3.1.4, 4.5. Договора.

6.2. По требованию одной из сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных законодательством РФ и Договором.

6.3. Датой прекращения Договора считается дата подписания акта приема-передачи Участка, подтвержденная соглашением о расторжении Договора.

6.4. По требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ Договор может быть досрочно расторгнут в случаях:

- задолженности по арендной плате за 2 месяца и более;
- нарушения земельного законодательства;
- существенного нарушения условий Договора;
- принятия решения уполномоченным органом об изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

6.5. При возникновении разногласий по исполнению настоящего Договора, споры рассматриваются в Арбитражном суде Нижегородской области.

6.6 В случае перехода права собственности на здания, строения и сооружения, расположенные на Участке, от АРЕНДАТОРА или кого-либо из СОАРЕНДАТОРОВ к третьим лицам, АРЕНДАТОР (СОАРЕНДАТОР) имеет право на выход из настоящего Договора путем заключения с АРЕНДОДАТЕЛЕМ соответствующего соглашения.

Правила настоящей статьи Договора применяются в случае, когда после заключения соглашения о выходе из Договора на стороне АРЕНДАТОРА остаются один или более пользователей Участка.

## 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются Законодательством РФ.

8.3. Неотъемлемой частью договора являются приложения №№1, 2, 3/01, 3/02, 4/01, 4/02.

## 9. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ:

9.1. Приложение № 1 - Световая копия кадастрового паспорта земельного участка.

9.2. Приложение № 2 - Акт приема-передачи Участка

9.3. Приложение № 3/01 - Расчет арендной платы

9.4. Приложение № 3/02 - Расчет арендной платы

9.5. Приложение № 4/01 - Расчет арендной платы за период фактического использования участка

9.6. Приложение № 4/02 - Расчет арендной платы за период фактического использования участка

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

А Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ь :

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: 603082 КРЕМЛЬ, КОРПУС 2 Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

Телефон: 411-82-16 (ПРИЕМНАЯ), ФАКС: 411-83-27

Электронная почта: official@invest.kreml.nnov.ru

Получатель арендной платы:

УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)

И Н Н.....5260417980

К П П.....526001001

Расч.счет...40101810400000010002

Банк.....ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

Б И К.....042202001

КВК.....143 1 11 05022 02 0000 120

ОКТМО.....22

000

А Р Е Н Д А Т О Р :

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ВОЙТОВА СВЕТЛАНА ВАЛЕНТИНОВНА,

место жительства: Г.Н.НОВГОРОД, УЛ. МИНИНА, Д.8, КВ.1, ПАСПОРТ:

серия 22 00 № 363641, выдан УВД НИЖЕГОРОДСКОГО Р-НА Г.Н.

НОВГОРОДА 07/03/2001 года

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей:

серия 52 № 003843500 от 23/05/2008

Местоположение: Г.Н.НОВГОРОД, УЛ. МИНИНА, Д.8, КВ.1

Почтовый адрес: Г.Н.НОВГОРОД, УЛ. МИНИНА, Д.8, КВ.1

И Н Н.....526019033487

Расч.счет...

Банк

Б И К.....

корр.счет...

Телефон:

Электронная почта:

СЛЕПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, место жительства: 603070, Г. Н.

НОВГОРОД, УЛ. СЕРГЕЯ АКИМОВА, Д. 20, КВ. 68, ПАСПОРТ: серия

22 12 № 934441, выдан УФМС РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

12/07/2012 года

Местоположение: 603070, Г. Н.НОВГОРОД, УЛ. СЕРГЕЯ АКИМОВА, Д. 20,

КВ. 68

Почтовый адрес: 603070, Г. Н.НОВГОРОД, УЛ. СЕРГЕЯ АКИМОВА, Д. 20,

КВ. 68

И Н Н.....

Расч.счет...

Банк

Б И К.....

корр.счет...

Телефон:

Электронная почта: \_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель

*И.В. Бердникова*

(ПОДПИСЬ)

БЕРДНИКОВА ИРИНА ВИКТОРОВНА

М.П.



Соарендатор

*С.И. Слепов*

(ПОДПИСЬ)

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
ВОЙТОВА СВЕТЛАНА ВАЛЕНТИНОВНА

М.П.

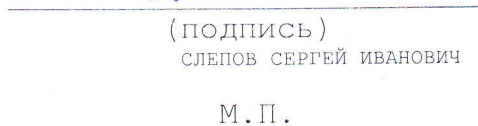


*С.И. Слепов*

(ПОДПИСЬ)

СЛЕПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ

М.П.



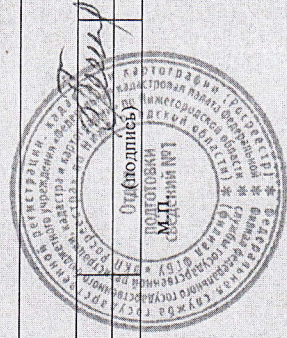
Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области  
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

"15" декабря 2015 г. № К-В(ПКУУ)15-982812

1	Кадастровый номер:	52:18:0030318:354	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	52:18:0030318				
5	Предельные номера:	52:18:0030318:1	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.06.2015		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 52:18:0030318:343					
9	Адрес (описание местоположения): Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Архангельская, дом 4					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: для завершения строительства 14-ти этажного жилого дома					
12	Площадь: 3065 +/- 19 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 31887555.05 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Регистрационный номер запроса 52-0-1-228/4001/2015-76652.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 52:18:0030318:1					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.					
19	Дата истечения временного характера сведений - 20.06.2020. Сведения о кадастровых инженерах: Красильникова Анна Александровна, 52-14-828, Нижегородский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", 603000 г. Нижний Новгород, пер. Холодный, 10, 18.06.2015 г.					



Ведущий инженер  
(полное наименование должности)

Е. Л. Тен  
(инициалы, фамилия)

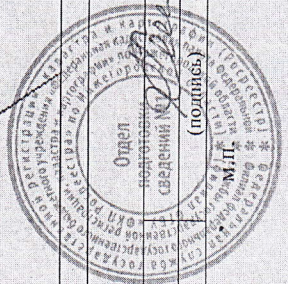
КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"15" декабря 2015 г. № К-В(ПКУ)/15-982812

1	Кадастровый номер: 52:18:0030318:354	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	Масштаб 1:1000				

The plan shows a land plot with several area numbers: 10398, 7782, 7933, 12670, 8003, 13, 7839, and 7762. A small rectangular building footprint is located within the plot. The plot is bounded by a line with a dashed section, and there are various boundary markers and lines.



Ведущий инженер  
(полное наименование должности)

Е. Л. Тен  
(инициалы, фамилия)

от "31" декабря 2015 г.

А К Т  
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
от "31" декабря 2015 г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ передает, а СОАРЕНДАТОРЫ принимают в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

1. Местоположение.....НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НИЖНИЙ \_\_\_\_\_  
НОВГОРОД, КАНАВИНСКИЙ РАЙОН, АРХАНГЕЛЬСКАЯ УЛ., ДОМ 4 \_\_\_\_\_
2. Категория земель...ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
3. Площадь зем.уч-ка... 3065.00+/-19.00 кв.м
4. Кадастровый номер...52:18:0030318:354

На земельном участке имеются:  
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Инв. № ВТИ	Литер	Назначение объекта	Материал стен	Площадь	Год постр.	Этаж- ность
-		объект незавершенного строит. (жилой дом)				

ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ

Назначение	Материал стен	Площадь (кв.м)	Основание

На момент подписания акта сдаваемый в аренду земельный участок находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению и виду разрешенного использования.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель



(ПОДПИСЬ)

БЕРДНИКОВА ИРИНА ВИКТОРОВНА

М.П.

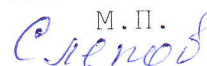


Соарендатор

(ПОДПИСЬ)

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
ВОЙТОВА СВЕТЛАНА ВАЛЕНТИНОВНА

М.П.



(ПОДПИСЬ)

СЛЕПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ

М.П.



Приложение N 3/01  
к договору аренды N 18-4777Г  
от "31" декабря 2015 г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Исходные данные:

1.1. Местоположение участка НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД \_\_\_\_\_  
НИЖНИЙ НОВГОРОД, КАНАВИНСКИЙ РАЙОН, АРХАНГЕЛЬСКАЯ УЛ.,, ДОМ 4 \_\_\_\_\_

1.2. Общая площадь земельного участка 3065.00+/-19.00 кв.м \_\_\_\_\_

1.3. Расчетная арендуемая площадь 1532.50 кв.м. \_\_\_\_\_

Объект	Пл. зем.   уч-ка под   объектом	Общая   площадь   объекта	Пл. зани-   маемых   помещений	Расчет   арендуемой   площади	Расчетная   аренд.   площадь
ЖИЛОЙ ДОМ	3065.00	403.00	201.50	201.50*3065.00/403.00	1532.50

1.4. Назначение ДЛЯ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА 14-ТИ ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА

2. Расчет годовой арендной платы:

с 31/12 /2015 по 31/12/2015

Направление   деятельности,   террит.-экон. зона	Расчетн.   площадь   (кв.м)	Ставка   ар.платы   руб/м2	Корректирующие   коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
СТРОИТЕЛЬСТВО*,   КН-11	1532.50	36.69	0.80	44978.88	3748.24
ИТОГО:	1532.50			44978.88	3748.24

с 01/01/2016

Направление   деятельности,   террит.-экон. зона	Расчетн.   площадь   (кв.м)	Ставка   ар.платы   руб/м2	Корректирующие   коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
СТРОИТЕЛЬСТВО*,   КН-11	1532.50	39.25	0.80	48120.50	4010.04
ИТОГО:	1532.50			48120.50	4010.04

Соарендатор в добровольном порядке ежемесячно перечисляет арендную плату за текущий месяц по следующим реквизитам:

Получатель УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)

И Н Н.....5260417980

К П П.....526001001

Расч.счет...40101810400000010002

Банк.....ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

Б И К.....042202001

КВК.....143 1 11 05012 04 0000 120

ОКТМО.....22 701 000

Назначение платежа: Арендная плата за землю по договору № 18-4777Г-01 от 31/12/15

Данное приложение является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель

(ПОДПИСЬ)

БЕРДНИКОВА ИРИНА ВИКТОРОВНА

М.П.



Соарендатор

(ПОДПИСЬ)

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
ВОЙТОВА СВЕТЛАНА ВАЛЕНТИНОВНА





Приложение N 3/02  
к договору аренды N 18-4777Г  
от "31" декабрь 2015 г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Исходные данные:

1.1. Местоположение участка НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД \_\_\_\_\_  
НИЖНИЙ НОВГОРОД, КАНАВИНСКИЙ РАЙОН, АРХАНГЕЛЬСКАЯ УЛ., 4 \_\_\_\_\_

1.2. Общая площадь земельного участка 3065.00+/-19.00 кв.м \_\_\_\_\_

1.3. Расчетная арендуемая площадь 1532.50 кв.м. \_\_\_\_\_

Объект	Пл. зем. уч-ка под объектом	Общая площадь объекта	Пл. зани- маемых помещений	Расчет арендуемой площади	Расчетная аренд. площадь
ЖИЛОЙ ДОМ	3065.00	403.00	201.50	201.50*3065.00/403.00	1532.50

1.4. Назначение ДЛЯ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА 14-ТИ ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА \_\_\_\_\_

2. Расчет годовой арендной платы:

с 31 / 12 /2015 по 31/12/2015

Направление деятельности, террит.-экон. зона	Расчетн. площадь (кв.м)	Ставка ар. платы руб/м2	Корректирующие коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
СТРОИТЕЛЬСТВО*, КН-11	1532.50	36.69	0.80	44978.88	3748.24
ИТОГО:	1532.50			44978.88	3748.24

с 01/01/2016

Направление деятельности, террит.-экон. зона	Расчетн. площадь (кв.м)	Ставка ар. платы руб/м2	Корректирующие коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
СТРОИТЕЛЬСТВО*, КН-11	1532.50	39.25	0.80	48120.50	4010.04
ИТОГО:	1532.50			48120.50	4010.04

Соарендатор в добровольном порядке ежемесячно перечисляет арендную плату за текущий месяц по следующим реквизитам:

Получатель УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)

И Н Н.....5260417980 \_\_\_\_\_

К П П.....526001001 \_\_\_\_\_

Расч.счет...40101810400000010002 \_\_\_\_\_

Банк.....ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ \_\_\_\_\_

Б И К.....042202001 \_\_\_\_\_

КБК.....143 1 11 05012 04 0000 120 \_\_\_\_\_

ОКТМО.....22 701 000 \_\_\_\_\_

Назначение платежа: Арендная плата за землю по договору № 18-4777Г-02 от 31/12/15

Данное приложение является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель

*И.В. Бердникова*

(ПОДПИСЬ)

БЕРДНИКОВА ИРИНА ВИКТОРОВНА

М.П.



Соарендатор

*С.И. Слепов*

(ПОДПИСЬ)

СЛЕПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ

М.П.



Приложение N 4/01  
к договору аренды N 18-4777Г  
от "31" декабря 2015 г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ  
за фактическое использование земельного участка

Начисления арендной платы производится с 22/04/2014 г.  
на основании свидетельства о государственной регистрации права  
от 22.04.2014 52-АЕ 450570

1. Исходные данные:

- 1.1. Местоположение участка НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД \_\_\_\_\_  
НИЖНИЙ НОВГОРОД, КАНАВИНСКИЙ РАЙОН, АРХАНГЕЛЬСКАЯ УЛ., ДОМ 4 \_\_\_\_\_  
1.2. Площадь доли земельного участка 1532.50 кв.м. \_\_\_\_\_  
1.3. Назначение ДЛЯ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА 14-ТИ ЭТАЖНОГО \_\_\_\_\_  
ЖИЛОГО ДОМА \_\_\_\_\_

2. Расчет годовой арендной платы за период фактического  
использования.

Арендная плата исчисляется следующим образом:

Ставка \* Площадь зем.уч. \* Коэф-т

подлежит оплате:

С "22" АПРЕЛЯ 2014 по "31" ДЕКАБРЯ 2014

Направление деятельности, террит.-экон. зона	Площадь (кв.м)	Ставка ар.платы руб/м2	Корректирующие коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
СТРОИТЕЛЬСТВО*, КЗ-11	1532.50	34.85	0.80	42726.10	3560.51
Итого:	1532.50			42726.10	3560.51

Итого начислено за период: 29552.23 руб.

С "01" ЯНВАРЯ 2015

Направление деятельности, террит.-экон. зона	Площадь (кв.м)	Ставка ар.платы руб/м2	Корректирующие коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
СТРОИТЕЛЬСТВО*, КЗ-11	1532.50	36.69	0.80	44978.88	3748.24
Итого:	1532.50			44978.88	3748.24

Расчет суммы арендной платы за период фактического  
использования уточняется после подписания акта приема-передачи  
земельного участка и выдается СОАРЕНДАТОРУ вместе с договором,  
подписанным АРЕНДОДАТЕЛЕМ и СОАРЕНДАТОРОМ.

Платеж вносится СОАРЕНДАТОРОМ в течение 90 дней, равными платежами, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка по следующим реквизитам:

Получатель УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)

И Н Н.....5260417980

К П П.....526001001

Расч.счет...40101810400000010002

Банк.....ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

Б И К.....042202001

СБК.....143 1 11 05012 04 0000 120

СВТМО.....22 701 000

Назначение платежа: Арендная плата за землю по договору № 18-4777г-01 от 31/12/15

Данное приложение является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель



(ПОДПИСЬ)

БЕРДНИКОВА ИРИНА ВИКТОРОВНА

М.П.



Соарендатор



(ПОДПИСЬ)

ВОЙТОВА СВЕТЛАНА ВАЛЕНТИНОВНА

М.П.



Приложение N 4/02  
к договору аренды N 18-4777Г  
от "31" декабря 2015 г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ  
за фактическое использование земельного участка

Начисления арендной платы производится с 22/04/2014 г.  
на основании свидетельства о государственной регистрации права  
от 22.04.2014 52-АЕ 450569

1. Исходные данные:

- 1.1. Местоположение участка НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД \_\_\_\_\_  
НИЖНИЙ НОВГОРОД, КАНАВИНСКИЙ РАЙОН, АРХАНГЕЛЬСКАЯ УЛ., ДОМ 4 \_\_\_\_\_  
1.2. Площадь доли земельного участка 1532.50 кв.м. \_\_\_\_\_  
1.3. Назначение ДЛЯ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА 14-ТИ ЭТАЖНОГО \_\_\_\_\_  
ЖИЛОГО ДОМА \_\_\_\_\_

2. Расчет годовой арендной платы за период фактического использования.

Арендная плата исчисляется следующим образом:

Ставка \* Площадь зем.уч. \* Коэф-т

подлежит оплате:

с "22" АПРЕЛЯ 2014 по "31" ДЕКАБРЯ 2014

Направление деятельности, террит.-экон. зона	Площадь (кв.м)	Ставка ар.платы руб/м2	Корректирующие коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
строительство*, ИЖ-11	1532.50	34.85	0.80	42726.10	3560.51
итого:	1532.50			42726.10	3560.51

Итого начислено за период: 29552.23 руб.

с "01" ЯНВАРЯ 2015

Направление деятельности, террит.-экон. зона	Площадь (кв.м)	Ставка ар.платы руб/м2	Корректирующие коэффициенты	Арендная плата (руб.)	
				ежегодно	ежемес.
строительство*, ИЖ-11	1532.50	36.69	0.80	44978.88	3748.24
итого:	1532.50			44978.88	3748.24

Расчет суммы арендной платы за период фактического использования уточняется после подписания акта приема-передачи земельного участка и выдается СОАРЕНДАТОРУ вместе с договором, подписанным АРЕНДОДАТЕЛЕМ и СОАРЕНДАТОРОМ.

Платеж вносится СОАРЕНДАТОРОМ в течение 90 дней, равными платежами, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка по следующим реквизитам:

Получатель УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)

ИНН.....5260417980

КПП.....526001001

Расч.счет...40101810400000010002

Банк.....ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК.....042202001

КБК.....143 1 11 05012 04 0000 120

ОКТМО.....22 701 000

Назначение платежа: Арендная плата за землю по договору

№ 13-4777г-02 от 21/12/15

Данное приложение является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель

*Ирина Викторовна*

(подпись)

ИРИНА ВИКТОРОВНА

М.П.



Соарендатор

*Слепов*

(подпись)

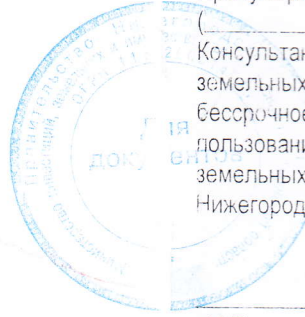
СЛЕПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ

М.П.

пронумеровано, скреплено печатью \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) листа(ов).

Консультант отдела по предоставлению земельных участков в аренду, постоянное бессрочное пользование. Безвозмездное пользование министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области



М.И.Кадыркова

М.П.



М.П.